

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy
élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Sipos László**.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Teskánd**.....

b) Az ingatlan területnagysága: **1167 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház + udvar**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
lakóház 105 m².....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **3/4**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1996. adásvétel, 2001 házastársi vagyonközösség**...

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Barlahida**.....

b) Az ingatlan területnagysága: **2633 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **művelés alól kivett, beépítetlen terület**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **belterület**.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés 2023.01.09**.....

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalaegerszeg**.....

b) Az ingatlan területnagysága: **548 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **művelés alól kivett**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
lakóház, udvar, gazdasági épület.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakóház**.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés 2019.12.20, ajándékozási szerződés 2024.09.06**.....

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalaegerszeg**.....

b) Az ingatlan területnagysága: **1527 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyümölcsös és gazdasági épület**.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:**lakóház**.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakóház**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **. végrendeleti öröklés 2019.12.20**.....

5. Tárnoki hegy D

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **.Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan terület nagysága: **7453 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyümölcsös, szőlő, fásított kert, termőföld, erdő, rét, szántó**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:**gazdasági épület (pince) 40 m²**.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **.tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/6**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés 2019.12.20-2023.01.09 (1/6-1/6)**.....

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalaegerszeg**.....
- b) Az ingatlan terület nagysága: **290 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **. saját használatú út**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **.út**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **.tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **.4/42**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **. végrendeleti öröklés 2019.12.20.2023.01.09**.....

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Nova**.....
- b) Az ingatlan terület nagysága: **4741 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **művelés alól kivett, szőlő**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **külterület 0139/19**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **.tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **12636/1472208**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés 2023.01.09**.....

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Petrikeresztúr**.....
- b) Az ingatlan terület nagysága: **654 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **művelés alól kivett, erdő**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **.tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/8**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés 2023.01.09**.....

.9, Tárnoki hegy D Ny-i rész

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **.Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan terület nagysága: **58 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **fásított terület**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **.tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/6**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés -2023.01.09**.....

10., Durgó hegy bejáratnál ny

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 54 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **fásított terület**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **4/12**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés -2023.01.09, 2024.10.10**

11, Durgó hegy

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 159 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyümölcsös..+ rét**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **4/12**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés -2023.01.09 ,2024.10.10**

12, Durgó hegy 11 folyt

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 1859 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyümölcsös**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **4/12**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés -2023.01.09, 2024.10.10**

13, Durgó hegy töve

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 2877 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó+fásított területs**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **4/12**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés -2023.01.09, 2024.10.10**

14,

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalaegerszeg**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 1470 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar, kert**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 100 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **végrendeleti öröklés -2024.10.10**

15, Tárnoki hegy É

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Zalatárnok**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 2518 m².....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **fásított terület, kert, szőlő, gazdasági épület..**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 40 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés , 2024.10.10**

.16, Tárnoki hegy É – nyugati rész

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **.Zalatárnok**

b) Az ingatlan területnagysága: **75 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **fásított terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés -2024.10.10**

17, Durgó hegy

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **.Zalatárnok**

b) Az ingatlan területnagysága: **126 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyümölcsös**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.végrendeleti öröklés -2024.10.10**

18, Jánka 2

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **.. Zalaegerszeg**

b) Az ingatlan területnagysága: **1527 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyümölcsös és gazdasági épület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakóház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **. végrendeleti öröklés 2025.12.20**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Kia Carens** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2017, szeptember adásvétel** típus

b) személygépkocsi: **Ssangyong Korando** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2022. augusztus adásvétel** típus

~~c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus~~

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
b) gyűjtemény: megnevezés db

- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
- a) megnevezés: **Best off hangfalpár + keverőpult**.....
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2001**.....
- b) megnevezés: **Korg szintetizátor**.....
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2021**.....
- c) megnevezés: **Vízisztító berendezés**.....
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2018**.....
- d) megnevezés: **Roland BK-5 szintetizátor**.....
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel 2023. augusztus 18**.....
- e) megnevezés: **Como 15 aktív hangfalak - 4 db**
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel: 2023.08.10.**
- f) megnevezés: **Fűnyíró lánc talpas**
a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel: 2023.08.10.**
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: **.K&h befektetési jegy**.....
névérték, biztosítási összeg: **...1163812 FT**.....
megnevezés: **.Befektetési arany 2x50 g**.....
névérték, biztosítási összeg: **.2 400 000 ft**.....
megnevezés: **nyugdíj előtakarékoság(Signal Iduna)**.....
névérték, biztosítási összeg: **875000**.....
6. Takarékpénztárban elhelyezett megtakarítás: Ft
7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft
8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlaköveteléssel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):0..... forint
2. Pénzügyi számlakövetelés (hitel, kölcsön stb.):950950..... forint
3. Magánszeméllyel szembeni tartozás:0..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) Rész¹

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **igazgató**.....Munkahelye: **Teskándi Csukás István Általános Iskola, Teskánd**.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nemFoglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.230.125**..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **rendezvényhangosítás, zeneszolgáltatás**.....b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **egyedi megrendelés alapján**.....c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **időszakos**.....d) A jövedelem (bruttó) összege: **60.000 -200.000** Fta) A tevékenység megnevezése: **polgármester**.....b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Teskánd Község Önkormányzata**.....c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**.....d) A jövedelem (bruttó) összege: **671.600** Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

~~Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:~~~~I.~~~~1. Gazdasági társaság neve:~~~~2. Gazdasági társaság formája:~~~~3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, ha esetén beltág/kültág stb.):~~~~4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%~~~~5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%~~~~6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~~

Kelt: Teskánd, 2026.01.30.....

aláírás

¹ Csak a képviselő töltse ki!

